

УТВЕРЖДЕН

Решением общего собрания

СНТСН «Гжельские просторы»

Протокол от _____ 2023 года № _____

**Отчет о работе председателя и правления
СНТСН «Гжельские просторы»
за период с 01.09.2022 года по 31.08.2023 года.**

За отчетный период правлением СНТСН «Гжельские просторы» (далее – Товарищество) проведен большой объем работ, связанный с организационно-хозяйственной деятельностью.

Деятельность Товарищества регламентируется 217 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и законодательства РФ. А также иными правовым актами, законами и нормативными документами.

Председатель осуществляет свою деятельность согласно трудовому договору, уставу Товарищества и должностной инструкцией.

В состав правления Товарищества входят председатель и 2 члена Товарищества.

Между членами правления были распределены обязанности в соответствии с их профессиональным опытом и знаниями. Все члены правления старались выполнять свои обязанности ответственно.

В течение отчетного года по мере необходимости проводились заседания правления для определения объема работ и исполнителей, установления ответственных лиц.

Для оказания услуг по ведению бухгалтерского учета и сдачи отчетности заключен договор с самозанятым бухгалтером.

Для предоставления интересов СНТ в судах привлекается юрист по договору оказания услуг.

По состоянию на 31 августа 2023 в Товариществе насчитывается 347 земельных участков. 77 членов товарищества. Правлением отслеживается формирование новых участков, образующихся путем деления основного участка на несколько мелких, а также объединения участков, находящихся рядом в один большой.

Своевременное представление сведений владельцем участка – это прямая обязанность каждого собственника, многие собственники игнорируют данное требование, что затрудняет работу правления по учету количества участков и собственников,

поддержанию Реестра собственников в актуальном состоянии и не позволяет должным образом уведомлять собственников о начислениях и задолженностях.

В отчётном периоде велась активная работа по выявлению собственников заброшенных участков, по которым не оплачиваются взносы. К сожалению, осталось еще около 10 участков, по которым пока не удастся определить реальных владельцев и их данные. Эту информацию придется запрашивать через суд.

Финансовое состояние СНТ.

Все расчеты в Товариществе ведутся в безналичной форме через расчетные счета, открытые в ПАО Сбербанк, что делает абсолютно прозрачными расчеты по договорам, приему членских взносов, уплате налогов и др. платежей. Наличные платежи в Товариществе не принимаются.

Все расчеты по услугам осуществляются через заключение договоров со всеми необходимыми документами (актами выполненных работ и чеками). Закупка материалов осуществляется по выставленным счетам или оплатой с использованием карты СберБизнес с выдачей кассового и товарного чека.

В Товариществе используется упрощенная система налогообложения «Доходы» 6%.

На текущий момент СНТ не имеет иных доходов, кроме членских взносов от садоводов. Взносы с 1.09.2022 по 31.08.2023 год составили **4 673 735,58 руб.** долг за **11 месяцев составляет 1 826 176, 42 руб.** это 28% от планируемых поступлений. На момент составления отчета ведутся поступления от садоводов за август месяц. По данным бухгалтерского учета по состоянию на 31.08.2023г. остаток денежных средств на расчетном счете в ПАО Сбербанк составляет 512679, 00 руб. Отчет по исполнению сметы и оборотно-сальдовая ведомость приведены в приложениях (Приложение 1 и 2).

Текущая задолженность не позволила осуществить запланированные работы по установке системы видеонаблюдения. Начало данных работ запланировано после закрытия периода поступления членских взносов за август.

Не все садоводы торопятся оплачивать членские взносы своевременно. Правлением ведется постоянная работа по напоминанию о задолженности, путем обзвона, направления смс сообщений с использованием системы ИНОМ, отправке досудебных претензий, сообщений в группах Телеграмм и Ватсап. С февраля месяца было отправлено 58 досудебных претензий, более 50% собственников после этого произвели оплату.

С апреля месяца было подготовлено 15 исков о взыскании членских взносов, в том числе:

4 рассмотрены и были удовлетворены в пользу Товарищества, из которых на одно решение ожидается исполнительный лист на принудительное взыскание понесенных

затрат; по одному решению произведена оплата долга и всех понесенных затрат, в том числе и по начисленным пеням, по двум поданы апелляции на решение суда о взыскании членских взносов;

3 собственника оплатили задолженность накануне суда с возвращением всех понесенных затрат Товариществу (судебные расходы и госпошлины);

1 иск возвращен судом по технической ошибке суда и будет подан еще раз.

4 дела находятся в суде без движения;

3 дела в стадии рассмотрения документов.

Для более оперативного урегулирования вопросов председатель Товарищества присутствует на всех судебных заседаниях, связанных с взысканиями и другими судебными процессами, это позволило не оплачивать дополнительные расходы на юриста.

Одной из популярных причин отказа от уплаты взносов называется отказ от пользования теми или иными ресурсами («не пользуюсь мусоркой, дорогой, воротами», а также «пустой участок»). Только собственники не берут в расчет, что за счет развитой инфраструктуры, при таком подходе сделанной за счет соседа, стоимость участка становится выше, чем при его приобретении на чистом поле. Очень замечательный подход, не вкладывая ни копейки, получить прибыль. А когда собственник решит строиться сам, то будет пользоваться готовой инфраструктурой, организованной соседом.

Часть садоводов ссылается на отказ от оплаты взносов отсутствием отчетности со стороны председателя. При этом жители используют полностью инфраструктуру поселка, не оплачивая ее содержания. До февраля месяца давались ежемесячные отчеты по тратам и поступлениям. Которые не устроили часть жителей, при этом предложений по форме отчета предложено не было. Утвержденная форма предоставления ежемесячных отчетов в Товариществе отсутствовала.

В декабре месяце за счет продажи трактора и остаточных денег на счету от конкурсного управляющего был оплачен долг перед АО «Мосэнерго» 428 401,87 руб. Остаток с продажи трактора 40 376,04 руб.

У Товарищества остался долг перед Ассоциацией «У источника» в размере 201 867,13 руб., который должен быть оплачен до мая 2025 года. Были предложены варианты взаимозачета долга и отсутствие оплаты за нахождения газовой трубы (сервитута) на ЗОП, окончательный ответ на текущий момент представителями Ассоциации «У источника» не дан.

В период Конкурсного управления активными жителями за счет дополнительно собранных средств (по 5000) был подан иск на оспаривание продажи электрических сетей, который был проигран, по данному иску представителю от ДНП необходимо выплатить компенсацию Конкурсному управляющему в размере 25 000 р. Данные расходы будут

оплачены из оставшихся дополнительно собранных средств. Также в иске о взыскании с Конкурсного управляющего, понесенных расходов было отказано.

Другими собственниками был подан иск об оспаривании результатов Мирowego соглашения, в иске было отказано, в том Числе и решением Верховного суда.

Эта же группа людей пытается оспорить утвержденную смету за отчётный период, по несуществующим и бездоказательным домыслам. Постоянной смене своих исковых требований и искусственном затягивании судебного процесса с мая месяца.

Этими «инициативными» собственниками и их представителями (преимущественно активными неплательщиками за последние несколько лет) ведется сбор подписей на отмену решений общего собрания по утвержденным членскими взносам, в том числе жителей вводят в заблуждение, что данное решение позволит быстрее присоединиться к деревне. Эта информация является ошибочной. Существует порядок присоединения к сельскому поселению, который Правлением товарищества и соблюдается. Первично вынесен вопрос на общее собрание, без которого невозможны дальнейшие решения. Отсутствие оплат от садоводов приведёт только к блокировке счета и невозможности оплаты обязательных платежей. А соответственно возвращению конкурсного управляющего. Хочу напомнить, что за период работы Конкурсного управляющего с 11.2020 по 26.08.2022 с расчетного счета была потрачена сумма 1 701 287,43 руб. не включающая в себя оплату по долгам перед кредиторами, что составляет примерно 81 000 в месяц.

Кроме того, постоянная подготовка к судебным заседаниям занимает время, которое могло бы быть потрачено на благоустройство и развитие поселка. К тому же революционеры–садоводы публично высказываются в группах Товарищества и созданных отдельных чатах в мессенджерах, а также в разговорах с другими садоводами о своих бездоказательных обвинениях, чем наносят ущерб деловой репутации, как самого Товарищества, так и конкретных органов управления – председателя и членов правления.

Хозяйственные работы.

С октября 2022 по август 2023 года для улучшения жизни в поселке были сделаны следующие работы:

1) Обустроена мусорная площадка с заменой бункера открытого типа на контейнеры с крышкой, что позволило убрать лишний неприятный запах, порванные пакеты собаками и птицами. К сожалению, не все жители готовы поддерживать чистоту на данной площадке и часто бездумно оставляют мусор рядом с контейнерами, выбрасывают строительный мусор, что категорически запрещено делать. В виду отсутствия в штате хозяйственного работника членом правления регулярно осуществлялась работа по уборке данной площадке.

2) Проведены работы по замене 120 фонарей на энергосберегающие, что позволило создать комфортные условия для передвижения по всему поселку в темное время суток, проложены дополнительные линии освещения (около 600 м) на тех участках, где их не было. По улицам: Северная от 260 до 262 участка, от 263 участка до ул.Грушевая, от Зеленой до 2-й Верхней, 1-я Южная.

3) Содержание дорог в зимний период осуществлялось сторонней компаний по договору. Оперативное реагирование на заявки и качественная чистка позволили избежать дополнительных затрат на грейдер и затруднений с проездом жителей к своим участкам.

4) На момент составления отчета был проведён ямочный ремонт по улицам Южная и Главная частично горячим асфальтом и укреплением перекрестков крошкой. Первый въезд был полностью укреплен крошкой с расширением дороги в районе мусорной площадки. Также в ближайшее время планируется ямочный ремонт радиальных улиц.

В целях урегулирования правил проезда по территории Товарищества, формирования целевых взносов на содержание и улучшения состояния дорог предложено к рассмотрению и утверждению Положение о проезде, с включением в него оплаты проезда большегрузных машин.

5) Обслуживание ворот осуществлялось собственными силами с участием жителей поселка Нечаева Марка, Широкова Кирилла, Дюкова Александра, что позволило сэкономить Товариществу более 100 000 руб., которое бы пришлось заплатить фирме за годовое обслуживание ворот.

Административные работы.

За отчетный период был разработан и принят Устав в соответствии с текущими требованиями законодательства. Разработаны и вынесены на обсуждения Положение о проезде, Положение о работе ревизионной комиссии и Положение и собраниях. При утверждении данных положений удастся решить многие спорные вопросы об организации жизни в Товариществе.

Проведена работа по систематизации документов Товарищества, показавшая необходимость разработки Положения о делопроизводстве, требуется актуализации реестра членов и заявлений от собственников на подключение к воротам.

Председателем и членами правления ведется работа по обращениям жителей поселка, осуществляется помощь в урегулировании спорных ситуаций, а также в решении возникающих проблем.

Проводились встречи с представителями администрации Территориального Управления «Гжельское» и Раменского городского округа по поводу спорных земельных участков, проходящих в районе улице Полевая и Тропинке от вторых ворот в сторону ж.д.

платформы Григорово. Решение по данному вопросу не получено и требует дополнительной работы и решения общего собрания.

Было получено предложение об открытии магазина на территории Товарищества, большей частью жителей данный вопрос был поддержан при опросе, в связи с изменениями в законодательстве для открытия магазина требуется решение общего собрания. Положительное решение по данному вопросу может являться дополнительным поступлением денежных средств и использованием их на развитие поселка.

Хочу поблагодарить:

члена Правления Петкау А.П., которая оказала неоценимую помощь в решении юридических, судебных и иных вопросов. Благодаря своим знаниям и консультациям Председателя позволила сэкономить немалую сумму денежных средств Товариществу;

члена Правления Боровика А.Е., которым велась активная работа по выполнению хозяйственных поручений, с поездками в различные организации для передачи и отправки документов, осуществлялась на уборка территории;

членам Ревизионной комиссии Гельм Т.И. и Мельник Е.А., которые делились своим опытом и знаниями в организации работы в Товариществе.

отдельная благодарность члену Ревизионной комиссии Богатюк О.В., которая своей работой показала высокий профессионализм и непредвзятое отношение при выполнении возложенных на нее обязательств членами Товарищества.

Спасибо мужчинам поселка, которые помогли в решении организационно хозяйственной деятельности Товарищества, советами, действиями, контролем (Широков К. Нечаев М., Дюков А., Патракеев А., Чорна Н., Стариков В., Павлов А.) и всем неравнодушным жителям нашего поселка.

В повестке предстоящего собрания и при составлении сметы на 2023-2024 гг. были учтены пожелания жителей, давших предложения в Правление.

Все планируемые хозяйственные работы будут отражены в новой смете. Самый важный вопрос — это улучшение дорог.

Из Административных вопросов — это решение по спорным участкам с администрацией городского округа «Раменский» и уменьшение задолженности по членским взносам.

Надеемся на помощь неравнодушных садоводов и мирное небо над головой.

С уважением,

Председатель СНТ СН «Гжельские просторы» Рачёва Анастасия Валерьевна!

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА на 2022- 2023 гг.Садоводческого Некоммерческого Товарищества «Гжельские просторы»			
Поз.	ВЗНОСЫ	ПЛАН Сумма, руб.	ФАКТ Сумма, руб.
	Расходы, включаемые в членские взносы		
1,	Содержание имущества общего пользования.	1 852 452	1 074 737
2,	Расчет за электроэнергию общего пользования.	107 000	114 082
3,	Вывоз ТКО/ТБО (вывоз мусора по договору с Эколайн.	912 000	620 294
4,	Благоустройство земельных участков общего назначения.	878 000	711 118
5,	Охрана территории посёлка.	431 000	0
7,	Выплата заработной платы и вознаграждений , поощрений лицам, по трудовым договорам, привлечением услуг самозанятых, заключением договоров ГПХ.	1 872 000	1 220 781
8,	Организация проведения собраний.	20 000	10 000
9,	Налоги и сборы.	427 460	470 052
	Всего поступлений взносов	6 499 912	4 673 735,58
	Начальный остаток на 01.10.2023		166 334,94
Поз.	ВЗНОСЫ	ПЛАН Сумма, руб.	ФАКТ Сумма, руб.
	Расходы, включаемые в членские взносы	6 499 912	4 705 185
1.	Содержание имущества общего пользования.	1 852 452	1 074 737
1.1.	Уборка прилегающей территории 3000 в месяц (уборка мусорной площадки покос травы для проведения собраний, уборка деревьев, мешающих видеонаблюдению) Выполненные работы: формирование противопожарной полосы 51 600 руб. Уборка мусорной площадки осуществлялась членом правления Боровиком А.Е., в счет оплаты членских взносов с последующим утверждением на собрании. Сумма на утверждение 19 584 р.	36 000	51600
1.2.	Содержание проездов в зимний период.Чистка снега (2750 / час по предварительному договору с Интронекс) за основу взят расход прошлого года (200000) в итоговую сумму закладывается инфляция безналичная оплата), грейдер 30 000* 3 раза за зимний сезон Выполненные работы : чистка снега 9 раз (стоимость за чистку 18 000 р) посыпка дорог от наледи 1 раз.	330 000	180000
1.3.	Ямочный ремонт проездов , использование грейдера для выравнивания ям (за основу берется общая стоимость, потраченная в прошлом году, закладывается безналичная оплата, что значительно влияет на стоимость работ и материалов). Выполненные работы: произведен ямочный ремонт ул. Главная и Южная, а также первого въезда и территории возле мусорной площадки.	640 000	685 111
1.5.	Содержание, ремонт , обслуживание систем видеонаблюдения и безопасности, ворот (интернет для видеонаблюдения, сервер (9000 мес) , замена блоков управления воротами (2*4000), сим карты(100 р мес), планируется дежурный телефон(8000 р мес) , установка ограничителей на въезд большегрузного транспорта на вторых воротах. 10000 р. Выполненные работы: 27000 р оплата интернета и облачного хранения камер за 9 месяцев, ИБП для роутера 2690 р, ролики для ворот 2400 р, аккумулятор для ворот 2100 р, замена проводов на 1 воротах- 1638р труба ограничитель с доставкой 2720 р материалы для ограничителя 1310 р, замок на трубу - 419 р.	152 000	40 277
1.6.	Административные расходы, связанные с обеспечением работы поселка, взысканием задолженностей и организацией программного обеспечения.		
1.6.1.	ведение р/с в Сбербанке 2000 р/мес, плата за платежные поручения (ориентировочно 1000 р в месяц). Выполненные работы: комиссии за переводы и обслуживание расчетного счета 21 488,02 руб.	36 000	21 488,02
1.6.2.	Оплата за содержание и обслуживание сайта 5000 р год , разовая оплата. Выполненные работы: имеется договор безвозмездного пользования сайтом. Затрат на содержание сайта не было.	5 000	0
1.6.3.	Программа "Ином", разовая оплата 46 642 р. на основе коммерческого предложения (данная программа позволяет проводить электронное голосование, создавать личные кабинеты собственников со всеми начислениям, возможность оплаты онлайн, оповещение о долгах и собраниях и т.д.) .Возможность ведения реестра собственников. Выполненные работы: в полном объеме, программа приобретена и используется садоводами.	46 642	46 642
1.6.4.	Программа для ведения бухгалтерии и подачи отчетностей 1С Садовод с облачным хранением. Разовая оплата за год 16810 на основании коммерческого предложения ООО "Бухгалтерский центр консалт". Выполненные работы: в полном объеме, программа приобретена и используется для ведения бухгалтерии и сдачи отчетности	16 810	16 810
1.6.5.	Прочие административные расходы.Транспортные расходы (поездки по вопросам , связанными с работой посёлка) 1000 р/месяц. Канцтовары, орг.материалы. 1000 р/месяц. Внесение изменений в ЕГРЮЛ (2000), регистрация устава (2000). Выполненные работы: канцтовары- 5178 р, транспортные расходы 3000 р, нотариальное заверение документов для внесения изменений в устав и в выписку ЕГРН -3800 р, печать 1090 р, госпошлина за ЭПСМ на трактор -850 р, госпошлина внесение изменений в регистрационные документы - 2400 р	30 000	16 318
1.6.6.	Почтовые расходы ,связанные с взысканием задолженностей из расчета 200 человек, (учитываются текущие регулярные платежи 100 человек) 300 р, подача ежеквартальная . Оплата гос. Пошлины на взыскание. Госпошлина 400 р за иск, подача раз в квартал. Выполненные работы: госпошлины- 11428 р, почтовые расходы- 5063 р	560 000	16 491

2.	Расчет за электроэнергию общего пользования.	107 000	114081,98
2.1.	Уличное освещение поселка, электроэнергия на камеры и ворота). За основу брались средние показания за время, когда было полное освещение 1200 квт в месяц , текущий тариф 6,17 р. Также учитывается повышение тарифа в предстоящем году. Требуется замена счетчиков. Выполненные работы: с февраля месяца общее потребление электроэнергии 17647 квт по тарифу 6,73	107 000	114 081,98
3.	Вывоз ТКО/ТБО (вывоз мусора по договору с Эколайн)	912 000	620294,23
3.1.	Ежемесячный вывоз мусор рассчитывается по последнему акту сверки с учетом возрастающих тарифов и увеличения количества застроенных участков (70000 в месяц). До смены контейнеров будут использоваться услуги трамбовки мусора (6000 в месяц). Выполненные работы: в соответствии с выставленными счетами по фактически вывезенному объему мусора от ООО "ЭКОЛАЙН". по тарифу с учетом налога 927,2 руб-595,6 м ³ , по тарифу с учетом налога 20% 850 руб.-80 м ³	912 000	620 294,23
4.	Благоустройство земельных участков общего назначения.	878 000	711118
4.1.	Статьей 13.4 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления" определено, что накопление отходов допускается только в местах (на площадках) накопления отходов, соответствующих требованиям законодательства в области санитар. Выполненные работы: закупка 8 мусорных контейнеров (с учетом доставки) 114700 , отравы от крыс 366 р. Материалы для строительства мусорной площадки (бетонная смесь 5,5 м3 с учетом доставки- 37895 р , металл- 47510 р , покраска металла- 3270 р , наклейки на баки 2180 р ,табличка для мусорной площадки 1600р , расходные материалы для субботника- 2720 р	220 000	210 241
4.2.	Для снижения энергопотребления и обеспечения безопасности поселка требуется приобретение, замена 110 фонарей на энергосберегающие (стоимость 1 фонаря примерно 3600, работа по замене 1700), покупка фотореле (150 шлук по 500 р), Выполненные работы: работа по замене,переключению фонарей и прокладывание новых линий освещения 247 300 руб , 120 фонарей и расходных материалов на 253 577 р	658 000	500 877
5.	Охрана территории посёлка.	431 000	0
5.1.	Охрана поселка на текущий момент осуществляется с использованием камер на въездных группах. Для усиления охраны предполагается установка камер на перекрестках по улицам Южная и Главная .Закупка, установка, систем видеонаблюдения,увеличение количества камер. Выполненные работы: ввиду нехватки денежных средств и поступающих оплат от собственников за август установка камер принято отложить до окончания годового расчетного периода	431 000	0
7.	Выплата заработной платы и вознаграждений , поощрений лицам, по трудовым договорам, привлечением услуг самозанятых, заключением договоров ГПХ.	1 872 000	1 220 781
7.1.	Зарплата председателя 60000 (включающая в себя оплату 2 НДФЛ). Выполненные работы: выплата заработной платы на руки 608 809,65 руб оплата 2НДФЛ- 90 971 руб	720 000	699 780,65
7.2.	Оплата ведения бухгалтерии 22000 в месяц с бухгалтером, оформленным как самозанятый Выполненные работы: фактическая оплата за 10 месяцев оказания услуг.	264 000	220 000
7.3.	Поощрение членов правления (на текущий момент 2 члена правления, которые выполняют различные поручения председателя, в том числе связанные с разъездами в различные организации, участие в организационных и хозяйственных делах связанных с жизнедеятельностью поселка.	528 000	0
7.4.	Юридическое сопровождение, связанное с имеющимися судебными делами, составление претензий на взыскание с должников, любая другая юридическая консультация, связанная работой поселка и разъяснений законодательства. Разработка уставных документов. 30000 в мес. Выполненные работы: 85000 р за подачу исков по взысканию, 40000р за оплату юридических услуг по оспариванию сметы собственниками, 176000 р разработка уставных документов, досудебные претензии, составление договоров , консультации и т.д.	360 000	301 000
8.	Организация проведения собраний.	20 000	10 000
8.1.	Для проведения собраний на протяжении нескольких лет используется здание МУК КДЦ "Гжельский" аренда зала стоит 10 000 (данная оплата осуществляется наличными деньгами с приложением благодарственного письма от администрации ДК , где прописывается сумма). Выполненные работы: аренда зала для проведения собрания 15.10.2022	20 000	10 000
9.	Налоги и сборы.	427 460	470 052
9.1.	Налоги в ФОТ (На оплату труда ежемесячно начисляются в госбюджет и фонды следующие выплаты и налоги: в ПФР-22%, ФСС-2,9%, Фонд медицинского страхования - 5,1%, социальное страхование от несчастных случаев-0,2% , всего 30,2%.) при начислении заработной платы председателя ежемесячно 16380 р Выполненные работы: при составлении сметы была допущена ошибка в расчете фактический налога на ФОТ 18120 р в месяц	196 560	206 957,60
9.3.	Транспортный налог на трактор Выполненные работы: налог на транспорт оплачен в полном объеме.	900	900
9.4.	Земельный налог на ЗОП Выполненны работы: в связи с увеличением кадастровой стоимости земельных участков вырос нало на земли. Налог оплачен за 2022 г в полном объеме	230 000	262 194
	Сумма членского взноса рассчитывается из количества участков по текущему реестру 332 участка	1 632	
	Дополнительные расходы		484 121,77
	Возврат излишне оплаченной суммы членских взносов		8160
	Взыскание пеней по суду за 2022 год		47 559,90
	Оплата долга перед АО "Мосэнерго"		428 401,87
	Дополнительные поступления		377 792
	Продажа трактора	350 000	
	Пени взысканные по суду с садоводов	4540,22	
	Возмещение юр. расходов по суду связанных с взысканием	20000	
	Возмещение госпошлины по суду, связанные с взысканиями	3251,64	
	Остаток на счету на 31.08.2023	512 679	

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТСН "ГЖЕЛЬСКИЕ ПРОСТОРЫ"

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 51 за Октябрь 2022 г. - Август 2023 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Банковские счета						
Статьи движения денежных средств						
51	166 334,94		5 052 494,44	4 706 150,38	512 679,00	
40703810240350003377, ПАО СБЕРБАНК	166 334,94		5 052 494,44	4 706 150,38	512 679,00	
Административные расходы				4 890,00		
Взносы садоводов			4 673 735,58			
Возврат госпошлины по суду			3 251,64			
Возврат от поставщиков			967,00			
Возмещение юридических расходов			20 000,00			
Вывоз мусора				620 294,23		
Выплата заработной платы				608 809,65		
Госпошлина				11 428,00		
Госпошлина регистрация уставных документов				3 250,00		
Интернет				27 000,00		
Канц товары				5 178,00		
Обустройство площадки для ТБО				210 241,00		
Оплата за электроэнергию				114 081,98		
Оплата поставщикам (подрядчикам)				967,00		
Оплата услуг самозанятых				521 000,00		
Пени				47 558,03		
Пени взысканные по суду			4 540,22			
Почтовые расходы				5 063,00		
Проведение собрания				10 000,00		
Программа "Ином"				46 642,00		
Программа 1С				16 810,00		
Противопожарная полоса				51 600,00		
Прочие налоги и сборы				561 022,60		
Прочие поступления			350 000,00			
Прочие расходы				8 160,00		
Расходы на услуги банков				21 488,02		
Реестровая задолженность				428 401,87		
Ремонт ворот				13 277,00		
Ремонт и обслуживание дорожного покрытия				685 111,00		
Ремонт линии электропередач				500 877,00		
Содержание дорог в зимний период				180 000,00		
Транспортные расходы				3 000,00		
Итого	166 334,94		5 052 494,44	4 706 150,38	512 679,00	

08.09.2023

Председатель СНТ СН «Гжельские просторы»



Рачёва А.В.